

Zum Verkauf steht ein Einfamilienhaus, Bj. 1995 in Ketzin/Havel OT Zachow.

Das Wohnhaus hat lt. Energieausweis eine Gebäudenutzfläche von ca. 165 qm. Der **Endenergieverbrauch beträgt 180,62 kwh/(m²*a) - F**

Im EG befinden sich ein großzügiges Wohnzimmer, Schlafzimmer, eine große Küche und ein Bad mit Eckbadewanne. Vom Wohnzimmer gelangt man auf die Terrasse mit Westausrichtung und über den Flur in den Keller. Dort wurden ebenfalls 2 Räume zu Wohnzwecken ausgebaut und zusätzlich Toilette und Dusche eingebaut. Der Heizungsraum mit den Öltanks befindet sich ebenfalls dort.

Im Außenbereich befindet sich ein großzügiger Erholungsgarten mit Wiese, alten Bäumen, Swimmingpool und Gartenhäuschen. Im hinteren Teil schließt sich eine Streuobstwiese an.

Das Grundstück befindet sich an einer ringförmigen Nebenstraße, abseits der Hauptstraße mit Blick über die Felder und die Ortschaft. In der Nachbarschaft befinden sich ebenfalls Einfamilienhäuser, rechts und links der Straße angegliedert.

Innerhalb von 20 - 30 min Autostunde gelangt man nach Berlin, Brandenburg/Stadt, Nauen, Potsdam und Wustermark.

Verkaufspreis : 550.000 €
Nebenkosten : Bitte anfragen

Gebühren : Bitte anfragen
Wohnraum : 165 m²
Grundstücksgrösse : 1556 m²
Anzahl Stockwerke : 1
Anzahl Bäder : 1
Anzahl Toiletten : 2
Heisswasserzubereitung : Stadtwasser

Adresse :

Bergstraße,
14669 KETZIN

http://augustiniak-immobilien.de/index.php?view=properties&id=49%3Aefh-zachow&option=com_jea&Itemid=55