



## Erholungsgrundstück Ketzin - VERKAUFT

In einer von Ketzins beliebtesten Wohn- und Wochenendhausgebieten - im OT Brückenkopf - wird ein Erholungsgrundstück von 457 qm mit einem ca. 30 qm großen Bungalow zum Verkauf angeboten. Das Grundstück befindet sich im "Sondergebiet Erholung" lt. FNP der Stadt Ketzin/Havel. In einem ruhigen Seitenweg der Bungalowsiedlung, steht das begehrte Objekt nun aus Altersgründen zum Verkauf. Da es sich um einen Sommerbungalow handelt, ist das Dauerwohnen dort weder möglich noch erlaubt. Auf dem Grundstück befinden sich weiterhin kleine Nebengelasse, Wasseranschluß, Abwassergrube sowie ein Elektro - Starkstromanschluß mit Lichtstromabzweigung.

In unmittelbarer Nähe befindet sich Wohnbebauung sowie Wochenendhäuser. fußläufig bzw. in Sichtweite befinden sich einige Seen - hervorgegangen aus ehem. Tongruben sowie ein direkter Zugang zum Anschluß an die Havel - Ziegeleikanal.

Infos zur Stadt über folgende links - [www.ketzin.de](http://www.ketzin.de)

**Kaufpreis: 45.000,00 €** - zzgl. 7,14% Maklercourtage incl. Mwst.

Verkaufspreis : 45.000 €  
Nebenkosten : Bitte anfragen  
Gebühren : Bitte anfragen  
Wohnraum : 30 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße : 457 m<sup>2</sup>  
Anzahl Zimmer : 1  
Anzahl Stockwerke : 1  
Anzahl Bäder : 1  
Anzahl Toiletten : 1

**Adresse :**

Reiherweg 20 • 14669 Ketzin/Havel,  
14669 KETZIN

[http://augustiniak-immobilien.de/index.php?option=com\\_jea&view=properties&Itemid=63&id=43](http://augustiniak-immobilien.de/index.php?option=com_jea&view=properties&Itemid=63&id=43)