



Zum Verkauf steht das "legendäre", 1927 erbaute **Hotel "Stadt Nauen"**.

In dieser, über die Stadtgrenzen hinaus bekannten Hotel und Gaststätte, erlebten Generationen von Nauenern, Touristen und Geschäftsreisende gemütliche Tage und Nächte. Nun steht ein Generationswechsel an, weshalb das Hotel in liebevolle, geschäftstüchtige Hände abzugeben ist.

Die letzte große Sanierung erfolgte 1992. Es entstanden 8 Einzel- und 4 Zweibettzimmer, davon eines als Suite im 1. OG. Die Zimmer sind inzwischen alle mit Dusche und WC ausgestattet. Die Gaststätte mit Bartresen im EG ist voll eingerichtet, wird aber nicht mehr betrieben. Die Küche im 1.OG ist mit einem Fahrstuhl für Speisen mit dem EG verbunden.

Der Nauener Bahnhof ist 200 m entfernt und das Stadtzentrum 3-5 min. fußläufig.

Infos zu Stadt - [Nauen](#)

Verkaufspreis: 498.000,- € zzgl.7,14% Maklercourtage incl. 19% Mwst.

Verkaufspreis : 498.000 €
Nebenkosten : Bitte anfragen
Gebühren : Bitte anfragen
Wohnraum : 391 m²
Grundstücksgrösse : 250 m²
Anzahl Zimmer : 12
Anzahl Stockwerke : 4

Adresse :

Dammstr. 14641 Nauen,
14641

http://augustiniak-immobilien.de/index.php?option=com_jea&view=properties&Itemid=1&id=42